

%G = % Good (Untrended)  
 TF = Index Factor  
 CCF = Composite Conversion Factor

## ALACHUA COUNTY FLORIDA 2022 Present Worth Table Useful (Economic) Life

AGE	YEAR	2 YR			3YR			5YR			6YR			7YR			8Yr			9YR			10YR			11YR			12YR			
Average of All																																
		%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	
1	2021	0.75	1.00	0.75	0.78	1.00	0.78	0.85	1.00	0.85	0.87	1.00	0.87	0.89	1.00	0.89	0.90	1.00	0.90	0.91	1.00	0.91	0.92	1.00	0.92	0.93	1.00	0.93	0.94	1.00	0.94	
2	2020	0.25	1.09	0.27	0.58	1.09	0.63	0.69	1.09	0.75	0.73	1.09	0.80	0.76	1.09	0.83	0.79	1.09	0.86	0.82	1.09	0.89	0.84	1.09	0.92	0.86	1.09	0.94	0.87	1.09	0.95	
3	2019	0.18	1.10	0.2	0.36	1.10	0.40	0.52	1.10	0.57	0.57	1.10	0.63	0.62	1.10	0.68	0.67	1.10	0.74	0.72	1.10	0.79	0.76	1.10	0.84	0.78	1.10	0.86	0.80	1.10	0.88	
4	2018	0.14	1.13	0.16	0.18	1.13	0.20	0.34	1.13	0.38	0.41	1.13	0.46	0.48	1.13	0.54	0.54	1.13	0.61	0.61	1.13	0.69	0.67	1.13	0.76	0.70	1.13	0.79	0.73	1.13	0.82	
5	2017	0.10	1.17	0.12	0.14	1.17	0.16	0.23	1.17	0.27	0.30	1.17	0.35	0.37	1.17	0.43	0.43	1.17	0.50	0.51	1.17	0.60	0.58	1.17	0.68	0.62	1.17	0.73	0.66	1.17	0.77	
6	2016				0.10	1.20	0.12	0.18	1.20	0.22	0.23	1.20	0.28	0.28	1.20	0.34	0.33	1.20	0.40	0.41	1.20	0.49	0.49	1.20	0.59	0.54	1.20	0.65	0.58	1.20	0.70	
7	2015							0.14	1.19	0.17	0.19	1.19	0.23	0.23	1.19	0.27	0.26	1.19	0.31	0.33	1.19	0.39	0.39	1.19	0.46	0.45	1.19	0.54	0.50	1.19	0.60	
8	2014							0.10	1.19	0.12	0.14	1.19	0.17	0.20	1.19	0.24	0.22	1.19	0.26	0.26	1.19	0.31	0.30	1.19	0.36	0.37	1.19	0.44	0.43	1.19	0.51	
9	2013										0.10	1.22	0.12	0.15	1.22	0.18	0.20	1.22	0.24	0.22	1.22	0.27	0.24	1.22	0.29	0.30	1.22	0.37	0.36	1.22	0.44	
10	2012													0.10	1.22	0.12	0.15	1.22	0.18	0.20	1.22	0.24	0.21	1.22	0.26	0.25	1.22	0.31	0.29	1.22	0.35	
11	2011																0.10	1.25	0.13	0.15	1.25	0.19	0.20	1.25	0.25	0.22	1.25	0.28	0.24	1.25	0.30	
12	2010																			0.10	1.30	0.13	0.15	1.30	0.20	0.20	1.30	0.26	0.22	1.30	0.29	
13	2009																					0.10	1.30	0.13	0.15	1.30	0.20	0.20	1.30	0.26	0.26	
14	2008																						0.10	1.33	0.13	0.15	1.33	0.20	0.15	1.33	0.20	
15	2007																											0.10	1.37	0.14		
16	2006																															
17	2005																															
18	2004																															
19	2003																															
20	2002																															
21	2001																															
22	1999																															
23	1997																															
24	1995																															
25	1993																															
26	1991																															

%G = % Good (Untrended)  
 TF = Index Factor  
 CCF = Composite Conversion Factor

## ALACHUA COUNTY FLORIDA 2022 Present Worth Table Useful (Economic) Life

AGE	YEAR	13YR			14YR			15YR			16YR			17YR			18YR			19YR			20YR			25YR			26YR			30YR						
Average of All																																						
		%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF				
1	2021	0.94	1.00	0.94	0.95	1.00	0.95	0.95	1.00	0.95	0.96	1.00	0.96	0.96	1.00	0.96	0.96	1.00	0.96	0.97	1.00	0.97	0.97	1.00	0.97	0.98	1.00	0.98	0.98	1.00	0.98	0.98	1.00	0.98	0.98	1.00	0.98	
2	2020	0.88	1.09	0.96	0.89	1.09	0.97	0.90	1.09	0.98	0.91	1.09	0.99	0.91	1.09	0.99	0.92	1.09	1.00	0.93	1.09	1.01	0.93	1.09	1.01	0.95	1.09	1.04	0.94	1.09	1.02	0.94	1.09	1.02	0.94	1.09	1.02	
3	2019	0.82	1.10	0.9	0.84	1.10	0.92	0.85	1.10	0.94	0.86	1.10	0.95	0.87	1.10	0.96	0.88	1.10	0.97	0.89	1.10	0.98	0.90	1.10	0.99	0.93	1.10	1.02	0.95	1.10	1.05	0.92	1.10	1.05	0.92	1.10	1.01	
4	2018	0.75	1.13	0.85	0.77	1.13	0.87	0.79	1.13	0.89	0.81	1.13	0.92	0.82	1.13	0.93	0.83	1.13	0.94	0.85	1.13	0.96	0.86	1.13	0.97	0.90	1.13	1.02	0.93	1.13	1.05	0.91	1.13	1.03	0.91	1.13	1.03	
5	2017	0.69	1.17	0.81	0.71	1.17	0.83	0.73	1.17	0.85	0.75	1.17	0.88	0.77	1.17	0.90	0.79	1.17	0.92	0.81	1.17	0.95	0.82	1.17	0.96	0.87	1.17	1.02	0.91	1.17	1.06	0.89	1.17	1.04	0.89	1.17	1.04	
6	2016	0.62	1.20	0.74	0.65	1.20	0.78	0.68	1.20	0.82	0.71	1.20	0.85	0.73	1.20	0.88	0.75	1.20	0.90	0.77	1.20	0.92	0.78	1.20	0.94	0.84	1.20	1.01	0.89	1.20	1.07	0.84	1.20	1.01	0.84	1.20	1.01	
7	2015	0.54	1.19	0.64	0.58	1.19	0.69	0.62	1.19	0.74	0.65	1.19	0.77	0.68	1.19	0.81	0.70	1.19	0.83	0.72	1.19	0.86	0.74	1.19	0.88	0.81	1.19	0.96	0.87	1.19	1.04	0.81	1.19	1.04	0.81	1.19	0.96	
8	2014	0.47	1.19	0.56	0.51	1.19	0.61	0.55	1.19	0.65	0.58	1.19	0.69	0.62	1.19	0.74	0.65	1.19	0.77	0.68	1.19	0.81	0.69	1.19	0.82	0.78	1.19	0.93	0.85	1.19	1.01	0.75	1.19	1.01	0.75	1.19	0.89	
9	2013	0.41	1.22	0.5	0.45	1.22	0.55	0.49	1.22	0.60	0.53	1.22	0.65	0.57	1.22	0.70	0.60	1.22	0.73	0.63	1.22	0.77	0.65	1.22	0.79	0.75	1.22	0.92	0.82	1.22	1	0.72	1.22	0.92	0.82	1.22	0.88	
10	2012	0.34	1.22	0.41	0.39	1.22	0.48	0.43	1.22	0.52	0.47	1.22	0.57	0.51	1.22	0.62	0.54	1.22	0.66	0.57	1.22	0.70	0.60	1.22	0.73	0.71	1.22	0.87	0.80	1.22	0.98	0.70	1.22	0.98	0.70	1.22	0.85	
11	2011	0.29	1.25	0.36	0.33	1.25	0.41	0.37	1.25	0.46	0.42	1.25	0.53	0.46	1.25	0.58	0.49	1.25	0.61	0.52	1.25	0.65	0.55	1.25	0.69	0.68	1.25	0.85	0.78	1.25	0.98	0.69	1.25	0.98	0.69	1.25	0.86	
12	2010	0.25	1.30	0.33	0.28	1.30	0.36	0.31	1.30	0.40	0.36	1.30	0.47	0.40	1.30	0.52	0.44	1.30	0.57	0.47	1.30	0.61	0.50	1.30	0.65	0.64	1.30	0.83	0.76	1.30	0.99	0.68	1.30	0.99	0.68	1.30	0.88	
13	2009	0.22	1.30	0.29	0.24	1.30	0.31	0.26	1.30	0.34	0.31	1.30	0.40	0.35	1.30	0.46	0.39	1.30	0.51	0.42	1.30	0.55	0.45	1.30	0.59	0.60	1.30	0.78	0.74	1.30	0.96	0.68	1.30	0.96	0.68	1.30	0.88	
14	2008	0.20	1.33	0.27	0.22	1.33	0.29	0.23	1.33	0.31	0.27	1.33	0.36	0.31	1.33	0.41	0.34	1.33	0.45	0.37	1.33	0.49	0.40	1.33	0.53	0.56	1.33	0.74	0.71	1.33	0.94	0.66	1.33	0.94	0.66	1.33	0.88	
15	2007	0.15	1.37	0.21	0.20	1.37	0.27	0.21	1.37	0.29	0.24	1.37	0.33	0.28	1.37	0.38	0.31	1.37	0.42	0.33	1.37	0.45	0.35	1.37	0.48	0.52	1.37	0.71	0.68	1.37	0.93	0.64	1.37	0.93	0.64	1.37	0.88	
16	2006	0.10	1.45	0.15	0.15	1.45	0.22	0.20	1.45	0.29	0.22	1.45	0.32	0.25	1.45	0.36	0.27	1.45	0.39	0.29	1.45	0.42	0.31	1.45	0.45	0.48	1.45	0.70	0.66	1.45	0.96	0.60	1.45	0.96	0.60	1.45	0.87	
17	2005				0.10	1.51	0.15	0.15	1.51	0.23	0.20	1.51	0.30	0.21	1.51	0.32	0.23	1.51	0.35	0.25	1.51	0.38	0.27	1.51	0.41	0.44	1.51	0.66	0.63	1.51	0.95	0.57	1.51	0.95	0.57	1.51	0.86	
18	2004						0.10	1.63	0.16	0.15	1.63	0.24	0.20	1.63	0.33	0.22	1.63	0.36	0.23	1.63	0.37	0.24	1.63	0.39	0.39	1.63	0.64	0.60	1.63	0.98	0.53	1.63	0.98	0.53	1.63	0.86		
19	2003								0.10	1.69	0.17	0.15	1.69	0.25	0.20	1.69	0.34	0.21	1.69	0.34	0.21	1.69	0.35	0.22	1.69	0.37	0.34	1.69	0.57	0.57	1.69	0.96	0.50	1.69	0.96	0.50	1.69	0.85
20	2002									0.10	1.72	0.17	0.15	1.72	0.26	0.20	1.72	0.34	0.21	1.72	0.34	0.21	1.72	0.36	0.30	1.72	0.52	0.55	1.72	0.95	0.46	1.72	0.95	0.46	1.72	0.79		
21	2001										0.10	1.74	0.17	0.15	1.74	0.26	0.20	1.74	0.34	0.21	1.74	0.35	0.26	1.74	0.35	0.26	1.74	0.45	0.52	1.74	0.9	0.39	1.74	0.9	0.39	1.74	0.68	
22	1999																			0.10	1.78	0.18	0.15	1.78	0.27	0.26	1.78	0.46	0.49	1.78	0.87	0.38	1.78	0.87	0.38	1.78	0.68	
23	1997																				0.10	1.80	0.18	0.15	1.80	0.27	0.26	1.80	0.41	0.46	1.80	0.83	0.34	1.80	0.83	0.34	1.80	0.61
24	1995																									0.23	1.84	0.42	0.43	1.84	0.79	0.33	1.84	0.79	0.33	1.84	0.61	
25	1993																									0.21	1.96	0.41	0.40	1.96	0.78	0.27	1.96	0.78	0.27	1.96	0.53	
26	1991																									0.21	2.04	0.43	0.38	2.04	0.78	0.27	2.04	0.78	0.27	2.04	0.55	
27	1989																									0.15	2.12	0.32	0.26	2.12	0.55	0.22	2.12	0.55	0.22	2.12	0.47	

%G = % Good (Untrended)  
 TF = Index Factor  
 CCF = Composite Conversion Factor

## ALACHUA COUNTY FLORIDA 2022 Present Worth Table Useful (Economic) Life

AGE	YEAR	6 YR			8YR			10YR			12YR			30YR			3YR			4YR			6YR			3YR			7YR			6YR		
		Bank															Beepers/Cells			PCs & Laptops			Computer Peripherals			Restaurant						Hospital (High Tech)		
		%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF
1	2021	0.87	1.00	0.87	0.90	1.00	0.90	0.92	1.00	0.92	0.94	1.00	0.94	0.98	1.00	0.98	0.70	1.00	0.70	0.83	1.00	0.83	0.87	1.00	0.87	0.78	1.00	0.78	0.89	1.00	0.89	0.87	1.00	0.87
2	2020	0.73	1.09	0.8	0.79	1.09	0.86	0.84	1.09	0.92	0.87	1.09	0.95	0.94	1.09	1.02	0.46	0.94	0.43	0.65	0.94	0.61	0.73	1.06	0.77	0.58	1.07	0.62	0.76	1.07	0.81	0.73	1.07	0.78
3	2019	0.57	1.11	0.63	0.67	1.11	0.74	0.76	1.11	0.84	0.80	1.11	0.89	0.92	1.11	1.02	0.18	0.89	0.16	0.43	0.89	0.38	0.57	0.98	0.56	0.36	1.09	0.39	0.62	1.09	0.68	0.57	1.09	0.62
4	2018	0.41	1.14	0.47	0.54	1.14	0.62	0.67	1.14	0.76	0.73	1.14	0.83	0.91	1.14	1.04	0.14	0.89	0.12	0.24	0.85	0.20	0.41	0.93	0.38	0.18	1.12	0.2	0.48	1.12	0.54	0.41	1.12	0.46
5	2017	0.30	1.17	0.35	0.43	1.17	0.50	0.58	1.17	0.68	0.66	1.17	0.77	0.89	1.17	1.04	0.10	0.89	0.09	0.18	0.78	0.14	0.30	0.96	0.29	0.14	1.16	0.16	0.37	1.16	0.43	0.30	1.16	0.35
6	2016	0.23	1.21	0.28	0.33	1.21	0.40	0.49	1.21	0.59	0.58	1.21	0.70	0.84	1.21	1.02				0.14	0.78	0.11	0.23	0.98	0.23	0.10	1.19	0.12	0.28	1.19	0.33	0.23	1.19	0.27
7	2015	0.19	1.20	0.23	0.26	1.20	0.31	0.39	1.20	0.47	0.50	1.20	0.60	0.81	1.20	0.97				0.10	0.78	0.08	0.19	0.97	0.18				0.23	1.19	0.27	0.19	1.18	0.22
8	2014	0.14	1.20	0.17	0.22	1.20	0.26	0.30	1.20	0.36	0.43	1.20	0.52	0.75	1.20	0.90							0.14	0.97	0.14				0.20	1.19	0.24	0.14	1.18	0.17
9	2013	0.10	1.23	0.12	0.20	1.23	0.25	0.24	1.23	0.30	0.36	1.23	0.44	0.72	1.23	0.89							0.10	0.97	0.10				0.15	1.22	0.18	0.10	1.21	0.12
10	2012				0.15	1.24	0.19	0.21	1.24	0.26	0.29	1.24	0.36	0.70	1.24	0.87													0.10	1.24	0.12			
11	2011				0.10	1.26	0.13	0.20	1.26	0.25	0.24	1.26	0.30	0.69	1.26	0.87																		
12	2010							0.15	1.30	0.20	0.22	1.30	0.29	0.68	1.30	0.88																		
13	2009							0.10	1.31	0.13	0.20	1.31	0.26	0.68	1.31	0.89																		
14	2008										0.15	1.33	0.20	0.66	1.33	0.88																		
15	2007										0.10	1.37	0.14	0.64	1.37	0.88																		
16	2006												0.60	1.43	0.86																			
17	2005												0.57	1.47	0.84																			
18	2004												0.53	1.57	0.83																			
19	2003												0.50	1.63	0.82																			
20	2002												0.46	1.65	0.76																			
21	2001												0.39	1.67	0.65																			
22	1999												0.38	1.70	0.65																			
23	1997												0.34	1.71	0.58																			
24	1995												0.33	1.75	0.58																			
25	1993												0.27	1.84	0.50																			
26	1991												0.27	1.94	0.52																			
27	1989												0.22	2.00	0.44																			

%G = % Good (Untrended)  
 TF = Index Factor  
 CCF = Composite Conversion Factor

## ALACHUA COUNTY FLORIDA 2022 Present Worth Table Useful (Economic) Life

AGE	YEAR	4YR			5YR			6YR			8YR			10Yr			12Yr			20YR						
		Communication																								
		%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	
1	2021	0.83	1.00	0.83	0.85	1.00	0.85	0.87	1.00	0.87	0.90	1.00	0.90	0.92	1.00	0.92	0.94	1.00	0.94	0.97	1.00	0.97				
2	2020	0.65	1.05	0.68	0.69	1.05	0.72	0.73	1.05	0.77	0.79	1.05	0.83	0.84	1.05	0.88	0.87	1.05	0.91	0.93	1.05	0.98				
3	2019	0.43	1.08	0.46	0.52	1.08	0.56	0.57	1.08	0.62	0.67	1.08	0.72	0.76	1.08	0.82	0.80	1.08	0.86	0.90	1.08	0.97				
4	2018	0.24	1.13	0.27	0.34	1.13	0.38	0.41	1.13	0.46	0.54	1.13	0.61	0.67	1.13	0.76	0.73	1.13	0.82	0.86	1.13	0.97				
5	2017	0.18	1.15	0.21	0.23	1.15	0.26	0.30	1.15	0.35	0.43	1.15	0.49	0.58	1.15	0.67	0.66	1.15	0.76	0.82	1.15	0.94				
6	2016	0.14	1.16	0.16	0.18	1.16	0.21	0.23	1.16	0.27	0.33	1.16	0.38	0.49	1.16	0.57	0.58	1.16	0.67	0.78	1.16	0.90				
7	2015	0.10	1.16	0.12	0.14	1.16	0.16	0.19	1.16	0.22	0.26	1.16	0.30	0.39	1.16	0.45	0.50	1.16	0.58	0.74	1.16	0.86				
8	2014				0.10	1.17	0.12	0.14	1.17	0.16	0.22	1.17	0.26	0.30	1.17	0.35	0.43	1.17	0.50	0.69	1.17	0.81				
9	2013							0.10	1.17	0.12	0.20	1.17	0.23	0.24	1.17	0.28	0.36	1.17	0.42	0.65	1.17	0.76				
10	2012										0.15	1.18	0.18	0.21	1.18	0.25	0.29	1.18	0.34	0.60	1.18	0.71				
11	2011										0.10	1.19	0.12	0.20	1.19	0.24	0.24	1.19	0.29	0.55	1.19	0.65				
12	2010													0.15	1.20	0.18	0.22	1.20	0.26	0.50	1.20	0.60				
13	2009													0.10	1.20	0.12	0.20	1.20	0.24	0.45	1.20	0.54				
14	2008																0.15	1.20	0.18	0.40	1.20	0.48				
15	2007																0.10	1.22	0.12	0.35	1.22	0.43				
16	2006																			0.31	1.23	0.38				
17	2005																			0.27	1.23	0.33				
18	2004																			0.24	1.23	0.30				
19	2003																			0.22	1.21	0.27				
20	2002																			0.21	1.18	0.25				
21	2001																			0.20	1.16	0.23				
22	1999																			0.15	1.12	0.17				
23	1997																			0.10	1.10	0.11				
24	1995																									
25	1993																									
26	1991																									
27	1989																									

%G = % Good (Untrended)  
 TF = Index Factor  
 CCF = Composite Conversion Factor

## ALACHUA COUNTY FLORIDA 2022 Present Worth Table Useful (Economic) Life

AGE	YEAR	3Yr			7Yr			3Yr			5Yr			10YR		
		Retail						Hotel								
		%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF
1	2021	0.78	1.00	0.78	0.89	1.00	0.89	0.78	1.00	0.78	0.85	1.00	0.85	0.92	1.00	0.92
2	2020	0.58	1.09	0.63	0.76	1.09	0.83	0.58	1.01	0.59	0.69	1.07	0.74	0.84	1.07	0.90
3	2019	0.36	1.10	0.4	0.62	1.10	0.68	0.36	1.04	0.37	0.52	1.08	0.56	0.76	1.08	0.82
4	2018	0.18	1.13	0.2	0.48	1.13	0.54	0.18	1.08	0.19	0.34	1.11	0.38	0.67	1.11	0.74
5	2017	0.14	1.17	0.16	0.37	1.17	0.43	0.14	1.11	0.16	0.23	1.16	0.27	0.58	1.16	0.67
6	2016	0.10	1.20	0.12	0.28	1.20	0.34	0.10	1.11	0.11	0.18	1.18	0.21	0.49	1.18	0.58
7	2015				0.23	1.19	0.27				0.14	1.18	0.17	0.39	1.18	0.46
8	2014				0.20	1.19	0.24				0.10	1.19	0.12	0.30	1.19	0.36
9	2013				0.15	1.22	0.18							0.24	1.22	0.29
10	2012				0.10	1.22	0.12							0.21	1.23	0.26
11	2011													0.20	1.26	0.25
12	2010													0.15	1.30	0.20
13	2009													0.10	1.31	0.13
14	2008															
15	2007															
16	2006															
17	2005															
18	2004															
19	2003															
20	2002															
21	2001															
22	1999															
23	1997															
24	1995															
25	1993															
26	1991															
27	1998															