

%G = % Good (Untrended)
 TF = Index Factor
 CCF = Composite Conversion Factor

ALACHUA COUNTY FLORIDA
 2019 Present Worth Table
 Useful (Economic) Life

AGE	YEAR	2 YR			3YR			5YR			6YR			7YR			8Yr			9YR			10YR			11YR			12YR					
Average of All																																		
		%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF			
1	2018	0.75	1.00	0.75	0.78	1.00	0.78	0.85	1.00	0.85	0.87	1.00	0.87	0.89	1.00	0.89	0.90	1.00	0.90	0.91	1.00	0.91	0.92	1.00	0.92	0.93	1.00	0.93	0.94	1.00	0.94			
2	2017	0.25	1.04	0.26	0.58	1.04	0.60	0.69	1.04	0.72	0.73	1.04	0.76	0.76	1.04	0.79	0.79	1.04	0.82	0.82	1.04	0.85	0.84	1.04	0.87	0.86	1.04	0.89	0.87	1.04	0.90			
3	2016	0.18	1.06	0.19	0.36	1.06	0.38	0.52	1.06	0.55	0.57	1.06	0.60	0.62	1.06	0.66	0.67	1.06	0.71	0.72	1.06	0.76	0.76	1.06	0.81	0.78	1.06	0.83	0.80	1.06	0.85			
4	2015	0.14	1.05	0.15	0.18	1.05	0.19	0.34	1.05	0.36	0.41	1.05	0.43	0.48	1.05	0.5	0.54	1.05	0.57	0.61	1.05	0.64	0.67	1.05	0.70	0.70	1.05	0.74	0.73	1.05	0.77			
5	2014	0.10	1.05	0.11	0.14	1.05	0.15	0.23	1.05	0.24	0.30	1.05	0.32	0.37	1.05	0.39	0.43	1.05	0.45	0.51	1.05	0.54	0.58	1.05	0.61	0.62	1.05	0.65	0.66	1.05	0.69			
6	2013				0.10	1.07	0.11	0.18	1.07	0.19	0.23	1.07	0.25	0.28	1.07	0.3	0.33	1.07	0.35	0.41	1.07	0.44	0.49	1.07	0.52	0.54	1.07	0.58	0.58	1.07	0.62			
7	2012							0.14	1.08	0.15	0.19	1.08	0.21	0.23	1.08	0.25	0.26	1.08	0.28	0.33	1.08	0.36	0.39	1.08	0.42	0.45	1.08	0.49	0.50	1.08	0.54			
8	2011							0.10	1.11	0.11	0.14	1.11	0.16	0.20	1.11	0.22	0.22	1.11	0.24	0.26	1.11	0.29	0.30	1.11	0.33	0.37	1.11	0.41	0.43	1.11	0.48			
9	2010										0.10	1.15	0.12	0.15	1.15	0.17	0.20	1.15	0.23	0.22	1.15	0.25	0.24	1.15	0.28	0.30	1.15	0.35	0.36	1.15	0.41			
10	2009													0.10	1.15	0.12	0.15	1.15	0.17	0.20	1.15	0.23	0.21	1.15	0.24	0.25	1.15	0.29	0.29	1.15	0.33			
11	2008																0.10	1.17	0.12	0.15	1.17	0.18	0.20	1.17	0.23	0.22	1.17	0.26	0.24	1.17	0.28			
12	2007																					0.10	1.21	0.12	0.15	1.21	0.18	0.20	1.21	0.24	0.22	1.21	0.27	
13	2006																						0.10	1.28	0.13	0.15	1.28	0.19	0.20	1.28	0.26	0.20	1.28	0.26
14	2005																								0.10	1.33	0.13	0.15	1.33	0.20	0.15	1.33	0.20	
15	2004																												0.10	1.44	0.14	0.10	1.44	0.14
16	2003																																	
17	2002																																	
18	2001																																	
19	2000																																	
20	1999																																	
21	1998																																	
22	1997																																	
23	1996																																	
24	1995																																	
25	1994																																	
26	1993																																	
27	1992																																	
28	1991																																	
29	1990																																	
30	1989																																	
31	1988																																	

%G = % Good (Untrended)
 TF = Index Factor
 CCF = Composite Conversion Factor

ALACHUA COUNTY FLORIDA
 2019 Present Worth Table
 Useful (Economic) Life

AGE	YEAR	13YR			14YR			15YR			16YR			17YR			18YR			19YR			20YR			25YR			26YR			30YR				
Average of All																																				
		%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF					
1	2018	0.94	1.00	0.94	0.95	1.00	0.95	0.95	1.00	0.95	0.96	1.00	0.96	0.96	1.00	0.96	0.96	1.00	0.96	0.97	1.00	0.97	1.00	0.97	1.00	0.97	1.00	0.98	1.00	0.98	0.98	1.00	0.98	1.00	0.98	
2	2017	0.88	1.04	0.92	0.89	1.04	0.93	0.90	1.04	0.94	0.91	1.04	0.95	0.91	1.04	0.95	0.92	1.04	0.96	0.93	1.04	0.97	0.93	1.04	0.97	0.95	1.04	0.99	0.94	1.04	0.98	0.94	1.04	0.98		
3	2016	0.82	1.06	0.87	0.84	1.06	0.89	0.85	1.06	0.90	0.86	1.06	0.91	0.87	1.06	0.92	0.88	1.06	0.93	0.89	1.06	0.94	0.90	1.06	0.95	0.93	1.06	0.99	0.95	1.06	1.01	0.92	1.06	0.98		
4	2015	0.75	1.05	0.79	0.77	1.05	0.81	0.79	1.05	0.83	0.81	1.05	0.85	0.82	1.05	0.86	0.83	1.05	0.87	0.85	1.05	0.89	0.86	1.05	0.90	0.90	1.05	0.95	0.93	1.05	0.98	0.91	1.05	0.96		
5	2014	0.69	1.05	0.72	0.71	1.05	0.75	0.73	1.05	0.77	0.75	1.05	0.79	0.77	1.05	0.81	0.79	1.05	0.83	0.81	1.05	0.85	0.82	1.05	0.86	0.87	1.05	0.91	0.91	1.05	0.96	0.89	1.05	0.93		
6	2013	0.62	1.07	0.66	0.65	1.07	0.7	0.68	1.07	0.73	0.71	1.07	0.76	0.73	1.07	0.78	0.75	1.07	0.80	0.77	1.07	0.82	0.78	1.07	0.83	0.84	1.07	0.90	0.89	1.07	0.95	0.84	1.07	0.90		
7	2012	0.54	1.08	0.58	0.58	1.08	0.63	0.62	1.08	0.67	0.65	1.08	0.70	0.68	1.08	0.73	0.70	1.08	0.76	0.72	1.08	0.78	0.74	1.08	0.80	0.81	1.08	0.87	0.87	1.08	0.94	0.81	1.08	0.87		
8	2011	0.47	1.11	0.52	0.51	1.11	0.57	0.55	1.11	0.61	0.58	1.11	0.64	0.62	1.11	0.69	0.65	1.11	0.72	0.68	1.11	0.75	0.69	1.11	0.77	0.78	1.11	0.87	0.85	1.11	0.94	0.75	1.11	0.83		
9	2010	0.41	1.15	0.47	0.45	1.15	0.52	0.49	1.15	0.56	0.53	1.15	0.61	0.57	1.15	0.66	0.60	1.15	0.69	0.63	1.15	0.72	0.65	1.15	0.75	0.75	1.15	0.86	0.82	1.15	0.94	0.72	1.15	0.83		
10	2009	0.34	1.15	0.39	0.39	1.15	0.45	0.43	1.15	0.49	0.47	1.15	0.54	0.51	1.15	0.59	0.54	1.15	0.62	0.57	1.15	0.66	0.60	1.15	0.69	0.71	1.15	0.82	0.80	1.15	0.92	0.70	1.15	0.81		
11	2008	0.29	1.17	0.34	0.33	1.17	0.39	0.37	1.17	0.43	0.42	1.17	0.49	0.46	1.17	0.54	0.49	1.17	0.57	0.52	1.17	0.61	0.55	1.17	0.64	0.68	1.17	0.80	0.78	1.17	0.91	0.69	1.17	0.81		
12	2007	0.25	1.21	0.3	0.28	1.21	0.34	0.31	1.21	0.38	0.36	1.21	0.44	0.40	1.21	0.48	0.44	1.21	0.53	0.47	1.21	0.57	0.50	1.21	0.61	0.64	1.21	0.77	0.76	1.21	0.92	0.68	1.21	0.82		
13	2006	0.22	1.28	0.28	0.24	1.28	0.31	0.26	1.28	0.33	0.31	1.28	0.40	0.35	1.28	0.45	0.39	1.28	0.50	0.42	1.28	0.54	0.45	1.28	0.58	0.60	1.28	0.77	0.74	1.28	0.95	0.68	1.28	0.87		
14	2005	0.20	1.33	0.27	0.22	1.33	0.29	0.23	1.33	0.31	0.27	1.33	0.36	0.31	1.33	0.41	0.34	1.33	0.45	0.37	1.33	0.49	0.40	1.33	0.53	0.56	1.33	0.74	0.71	1.33	0.94	0.66	1.33	0.88		
15	2004	0.15	1.44	0.22	0.20	1.44	0.29	0.21	1.44	0.30	0.24	1.44	0.35	0.28	1.44	0.40	0.31	1.44	0.45	0.33	1.44	0.48	0.35	1.44	0.50	0.52	1.44	0.75	0.68	1.44	0.98	0.64	1.44	0.92		
16	2003	0.10	1.50	0.15	0.15	1.50	0.23	0.20	1.50	0.30	0.22	1.50	0.33	0.25	1.50	0.38	0.27	1.50	0.41	0.29	1.50	0.44	0.31	1.50	0.47	0.48	1.50	0.72	0.66	1.50	0.99	0.60	1.50	0.90		
17	2002				0.10	1.52	0.15	0.15	1.52	0.23	0.20	1.52	0.30	0.21	1.52	0.32	0.23	1.52	0.35	0.25	1.52	0.38	0.27	1.52	0.41	0.44	1.52	0.67	0.63	1.52	0.96	0.57	1.52	0.87		
18	2001						0.10	1.54	0.15	0.15	1.54	0.23	0.20	1.54	0.31	0.22	1.54	0.34	0.23	1.54	0.35	0.24	1.54	0.37	0.39	1.54	0.60	0.60	1.54	0.92	0.53	1.54	0.82			
19	2000							0.10	1.54	0.15	0.15	1.54	0.23	0.20	1.54	0.31	0.21	1.54	0.32	0.22	1.54	0.33	0.34	1.54	0.52	0.57	1.54	0.88	0.50	1.54	0.77					
20	1999								0.10	1.57	0.16	0.15	1.57	0.24	0.20	1.57	0.24	0.20	1.57	0.31	0.21	1.57	0.33	0.30	1.57	0.47	0.55	1.57	0.86	0.46	1.57	0.72				
21	1998										0.10	1.58	0.16	0.15	1.58	0.24	0.20	1.58	0.24	0.20	1.58	0.32	0.26	1.58	0.32	0.26	1.58	0.41	0.52	1.58	0.82	0.39	1.58	0.62		
22	1997											0.10	1.62	0.16	0.15	1.62	0.24	0.20	1.62	0.24	0.20	1.62	0.32	0.26	1.62	0.42	0.49	1.62	0.79	0.38	1.62	0.62				
23	1996												0.10	1.69	0.17	0.15	1.69	0.24	0.20	1.69	0.24	0.20	1.69	0.32	0.26	1.69	0.42	0.46	1.69	0.78	0.34	1.69	0.57			
24	1995																								0.23	1.78	0.41	0.43	1.78	0.77	0.33	1.78	0.59			
25	1994																								0.21	1.84	0.39	0.40	1.84	0.74	0.27	1.84	0.50			
26	1993																								0.21	1.98	0.42	0.38	1.98	0.75	0.27	1.98	0.53			
27	1992																								0.15	2.10	0.32	0.26	2.10	0.55	0.22	2.10	0.46			
28	1991																								0.10	2.10	0.21	0.22	2.10	0.46	0.22	2.10	0.46			
29	1990																											0.10	2.10	0.21	0.21	2.10	0.44			
30	1989																														0.20	2.10	0.42			
31	1988																														0.15	2.10	0.32			
32	1987																																			

%G = % Good (Untrended)
 TF = Index Factor
 CCF = Composite Conversion Factor

ALACHUA COUNTY FLORIDA
 2019 Present Worth Table
 Useful (Economic) Life

AGE	YEAR	6 YR			8YR			10YR			12YR			30YR			3YR			4YR			6YR			3YR			7YR			6YR			
		Bank															Beepers/Cells			PCs & Laptops			Computer Peripherals			Restaurant						Hospital (High Tech)			
		%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	
1	2018	0.87	1.00	0.87	0.90	1.00	0.90	0.92	1.00	0.92	0.94	1.00	0.94	0.98	1.00	0.98	0.70	1.00	0.70	0.83	1.00	0.83	0.87	1.00	0.87	0.78	1.00	0.78	0.89	1.00	0.89	0.87	1.00	0.87	
2	2017	0.73	1.03	0.75	0.79	1.03	0.81	0.84	1.03	0.87	0.87	1.03	0.90	0.94	1.03	0.97	0.46	0.94	0.43	0.65	0.94	0.61	0.73	1.06	0.77	0.58	1.04	0.6	0.76	1.04	0.79	0.73	1.00	0.73	
3	2016	0.57	1.06	0.6	0.67	1.06	0.71	0.76	1.06	0.81	0.80	1.06	0.85	0.92	1.06	0.98	0.18	0.89	0.16	0.43	0.89	0.38	0.57	0.98	0.56	0.36	1.06	0.38	0.62	1.06	0.66	0.57	0.99	0.56	
4	2015	0.41	1.06	0.43	0.54	1.06	0.57	0.67	1.06	0.71	0.73	1.06	0.77	0.91	1.06	0.96	0.14	0.89	0.12	0.24	0.85	0.20	0.41	0.93	0.38	0.18	1.06	0.19	0.48	1.06	0.51	0.41	1.00	0.41	
5	2014	0.30	1.06	0.32	0.43	1.06	0.46	0.58	1.06	0.61	0.66	1.06	0.70	0.89	1.06	0.94	0.10	0.89	0.09	0.18	0.78	0.14	0.30	0.96	0.29	0.14	1.07	0.15	0.37	1.07	0.40	0.30	0.98	0.29	
6	2013	0.23	1.08	0.25	0.33	1.08	0.36	0.49	1.08	0.53	0.58	1.08	0.63	0.84	1.08	0.91				0.14	0.78	0.11	0.23	0.98	0.23	0.10	1.09	0.11	0.28	1.09	0.31	0.23	0.98	0.23	
7	2012	0.19	1.09	0.21	0.26	1.09	0.28	0.39	1.09	0.43	0.50	1.09	0.55	0.81	1.09	0.88				0.10	0.78	0.08	0.19	0.97	0.18				0.23	1.10	0.25	0.19	0.98	0.19	
8	2011	0.14	1.11	0.16	0.22	1.11	0.24	0.30	1.11	0.33	0.43	1.11	0.48	0.75	1.11	0.83							0.14	0.97	0.14				0.20	1.13	0.23	0.14	0.98	0.14	
9	2010	0.10	1.15	0.12	0.20	1.15	0.23	0.24	1.15	0.28	0.36	1.15	0.41	0.72	1.15	0.83							0.10	0.97	0.10				0.15	1.17	0.18	0.10	0.98	0.10	
10	2009				0.15	1.15	0.17	0.21	1.15	0.24	0.29	1.15	0.33	0.70	1.15	0.81													0.10	1.17	0.12				
11	2008				0.10	1.17	0.12	0.20	1.17	0.23	0.24	1.17	0.28	0.69	1.17	0.81																			
12	2007							0.15	1.20	0.18	0.22	1.20	0.26	0.68	1.20	0.82																			
13	2006							0.10	1.26	0.13	0.20	1.26	0.25	0.68	1.26	0.86																			
14	2005												0.15	1.30	0.20	0.66	1.30	0.86																	
15	2004												0.10	1.28	0.13	0.64	1.28	0.82																	
16	2003													0.60	1.43	0.86																			
17	2002													0.57	1.45	0.83																			
18	2001													0.53	1.47	0.78																			
19	2000													0.50	1.47	0.74																			
20	1999													0.46	1.50	0.69																			
21	1998													0.39	1.50	0.59																			
22	1997													0.38	1.53	0.58																			
23	1996													0.34	1.58	0.54																			
24	1995													0.33	1.67	0.55																			
25	1994													0.27	1.73	0.47																			
26	1993													0.27	1.85	0.50																			
27	1992													0.22	1.97	0.43																			
28	1991													0.22	1.97	0.43																			
29	1990													0.21	1.97	0.41																			
30	1989													0.20	1.97	0.39																			
31	1988													0.15	1.97	0.30																			
32	1987													0.10	1.97	0.20																			

%G = % Good (Untrended)
 TF = Index Factor
 CCF = Composite Conversion Factor

ALACHUA COUNTY FLORIDA
 2019 Present Worth Table
 Useful (Economic) Life

AGE	YEAR	4YR			5YR			6YR			8YR			10Yr			12Yr			20YR		
		Communication																				
		%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF
1	2018	0.83	1.00	0.83	0.85	1.00	0.85	0.87	1.00	0.87	0.90	1.00	0.90	0.92	1.00	0.92	0.94	1.00	0.94	0.97	1.00	0.97
2	2017	0.65	1.01	0.66	0.69	1.01	0.70	0.73	1.01	0.74	0.79	1.01	0.80	0.84	1.01	0.85	0.87	1.01	0.88	0.93	1.01	0.94
3	2016	0.43	1.01	0.43	0.52	1.01	0.53	0.57	1.01	0.58	0.67	1.01	0.68	0.76	1.01	0.77	0.80	1.01	0.81	0.90	1.01	0.91
4	2015	0.24	1.02	0.24	0.34	1.02	0.35	0.41	1.02	0.42	0.54	1.02	0.55	0.67	1.02	0.68	0.73	1.02	0.74	0.86	1.02	0.88
5	2014	0.18	1.03	0.19	0.23	1.03	0.24	0.30	1.03	0.31	0.43	1.03	0.44	0.58	1.03	0.60	0.66	1.03	0.68	0.82	1.03	0.84
6	2013	0.14	1.03	0.14	0.18	1.03	0.19	0.23	1.03	0.24	0.33	1.03	0.34	0.49	1.03	0.50	0.58	1.03	0.60	0.78	1.03	0.80
7	2012	0.10	1.04	0.10	0.14	1.04	0.15	0.19	1.04	0.20	0.26	1.04	0.27	0.39	1.04	0.41	0.50	1.04	0.52	0.74	1.04	0.77
8	2011				0.10	1.04	0.10	0.14	1.04	0.15	0.22	1.04	0.23	0.30	1.04	0.31	0.43	1.04	0.45	0.69	1.04	0.72
9	2010							0.10	1.04	0.10	0.20	1.04	0.21	0.24	1.04	0.25	0.36	1.04	0.37	0.65	1.04	0.68
10	2009										0.15	1.05	0.16	0.21	1.05	0.22	0.29	1.05	0.30	0.60	1.05	0.63
11	2008										0.10	1.07	0.11	0.20	1.07	0.21	0.24	1.07	0.26	0.55	1.07	0.59
12	2007													0.15	1.08	0.16	0.22	1.08	0.24	0.50	1.08	0.54
13	2006												0.10	1.08	0.11	0.20	1.08	0.22	0.45	1.08	0.49	
14	2005															0.15	1.07	0.16	0.40	1.07	0.43	
15	2004														0.10	1.05	0.11	0.35	1.05	0.37		
16	2003																	0.31	1.03	0.32		
17	2002																	0.27	1.01	0.27		
18	2001																	0.24	1.00	0.24		
19	2000																	0.22	0.98	0.22		
20	1999																	0.21	0.97	0.20		
21	1998																	0.20	0.96	0.19		
22	1997																	0.15	0.96	0.14		
23	1996																	0.10	0.96	0.10		
24	1995																					
25	1994																					
26	1993																					
27	1992																					
28	1991																					
29	1990																					
30	1989																					
31	1988																					
32	1987																					

%G = % Good (Untrended)
 TF = Index Factor
 CCF = Composite Conversion Factor

ALACHUA COUNTY FLORIDA
 2019 Present Worth Table
 Useful (Economic) Life

AGE	YEAR	3Yr			7Yr			3Yr			5Yr			10YR		
		Retail						Hotel								
		%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF	%G	TF	CCF
1	2018	0.78	1.00	0.78	0.89	1.00	0.89	0.78	1.00	0.78	0.85	1.00	0.85	0.92	1.00	0.92
2	2017	0.58	1.04	0.6	0.76	1.04	0.79	0.58	1.04	0.6	0.69	1.04	0.72	0.84	1.04	0.87
3	2016	0.36	1.07	0.39	0.62	1.07	0.66	0.36	1.06	0.38	0.52	1.06	0.55	0.76	1.06	0.81
4	2015	0.18	1.06	0.19	0.48	1.06	0.51	0.18	1.06	0.19	0.34	1.06	0.36	0.67	1.06	0.71
5	2014	0.14	1.06	0.15	0.37	1.06	0.39	0.14	1.07	0.15	0.23	1.07	0.25	0.58	1.07	0.62
6	2013	0.10	1.09	0.11	0.28	1.09	0.31	0.10	1.09	0.11	0.18	1.09	0.20	0.49	1.09	0.53
7	2012				0.23	1.10	0.25				0.14	1.10	0.15	0.39	1.10	0.43
8	2011				0.20	1.12	0.22				0.10	1.13	0.11	0.30	1.13	0.34
9	2010				0.15	1.12	0.17							0.24	1.16	0.28
10	2009				0.10	1.16	0.12							0.21	1.16	0.24
11	2008													0.20	1.16	0.23
12	2007													0.15	1.16	0.17
13	2006													0.10	1.16	0.12
14	2005															
15	2004															
16	2003															
17	2002															
18	2001															
19	2000															
20	1999															
21	1998															
22	1997															
23	1996															
24	1995															
25	1994															
26	1993															
27	1992															
28	1991															
29	1990															
30	1989															
31	1988															
32	1987															